

הבניין

- לובי כניסה מהודר בתכנון מעצב/ת פנים ושילוב חומרי גמר איכותיים
- חניון תת קרקעי פרטי עם חניות פרטיות ושער חשמלי לחניון
- הכנת תשתית לטעינת רכב חשמלי
- חדר אופניים
- לובי קומתי מעוצב, בתכנון מעצב/ת פנים
- מעליות מהודרות, עם עיצוב תא המעלית
- חזיתות המבנה בתכנון ועיצוב של מילבאואר אדריכלים, עם חומרי גמר משולבים
- הבניין מתוכנן בסטנדרטיים גבוהים עם בידוד תרמי, אקוסטי ופרטי גמר ברמה גבוהה

הדירות

- ריצוף באריחי גרניט פורצלן 100X100 או 80X80 במגוון דגמים לבחירה
- ריצוף חדרי שינה גרניט פורצלן 60X60 או 80X80 מגוון דגמים לבחירה
- אריחי ריצוף, חיפוי וכלים סניטריים, במבחר דגמים וספקים מובילים
- חיפוי קרמיקה בחדרי רחצה, במבחר דגמים וגוונים
- ברזים מהודרים של מגוון חברות כגון **Hansgrohe** או שו"ע
- ברזי ערבול (אינטרפּוץ) "4 דרך" של חברות כגון **Hansgrohe** או שו"ע
- משטח עבודה במטבח מאבן קיסר או גרניט פורצלן או שו"ע
- כיור מטבח אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה
- הכנה למדיח כלים
- ארונות מטבח יוקרתיים בתכנון מלא, עם מגירות בטריקה שקטה, תוצרת **BLUM** או שו"ע, כולל יחידת In-Built במבחר גוונים
- ארון וכיור משולב בחדרי רחצה, במבחר דגמים
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ריצוף בלוחות פרקט למינציה ביחידת הורים – אופציה לבחירת הלקוח
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה (למעט חדרי רחצה, שירות וממ"ד) ויטרינות יציאה למרפסת עם צלון כלוא
- חלונות אלומיניום הכוללים זיגוג כפול
- אביזרי חשמל איכותיים דוגמת **Gewiss** או **Bticino** או שו"ע
- מערכת אינטרקום הכוללת מסך צבעוני בכניסה לדירה
- נקודות תקשורת וטלוויזיה בחדר שינה ומגורים
- שקעי חשמל משולבים חיבור Type C בחדרי שינה
- חיבור הדירה לחשמל תלת פאזי
- חיבור "בית חכם" לתכנון ושליטה על מספר מפסקים
- מיזוג אוויר מיני מרכזי מלא לדירה, כולל הנמכות ליחידות סמויות בחדרי שינה מסוג מיני VRF
- דלת בטחון בכניסה לדירה
- דלתות פנים במספר גוונים ודלת נוספת לממ"ד
- ברז דלי ונקודת גז במרפסת שמש
- מערכת סולארית מרכזית לכל הדירות
- דוד חשמל לכל דירה
- נקודות הכנה לחימום מים בגז

* התוכניות והמפרט הטכני המוצגים במצג זה לרבות ריהוט, אביזרים, מידות והדמיות הינם לצרכי המחשה בלבד ואינם מחייבים את החברה. את החברה יחייבו רק תוכניות המכר ומפרט השיצורפו להסכם. המידות בתוכניות הינן לפני טיח ו/או ציפוי 7.0 ח. ייתכנו שינויים בהמשך.

